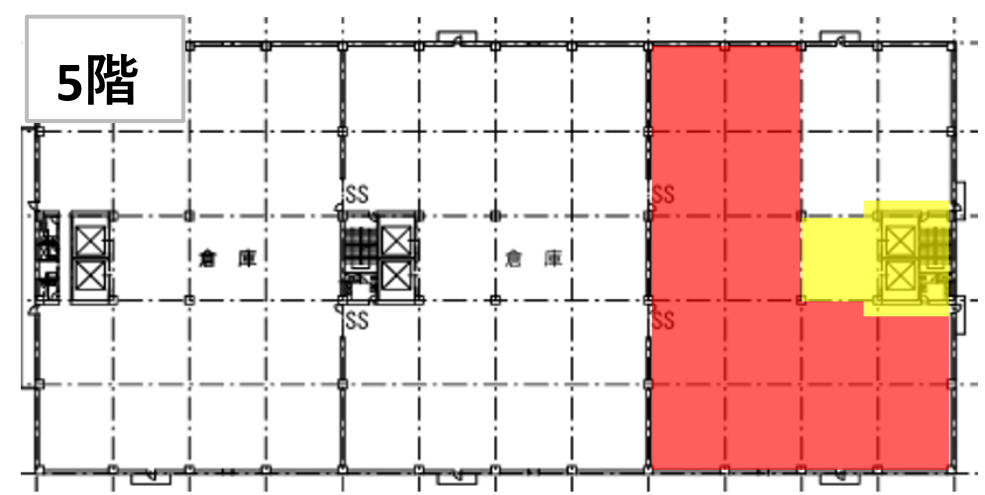
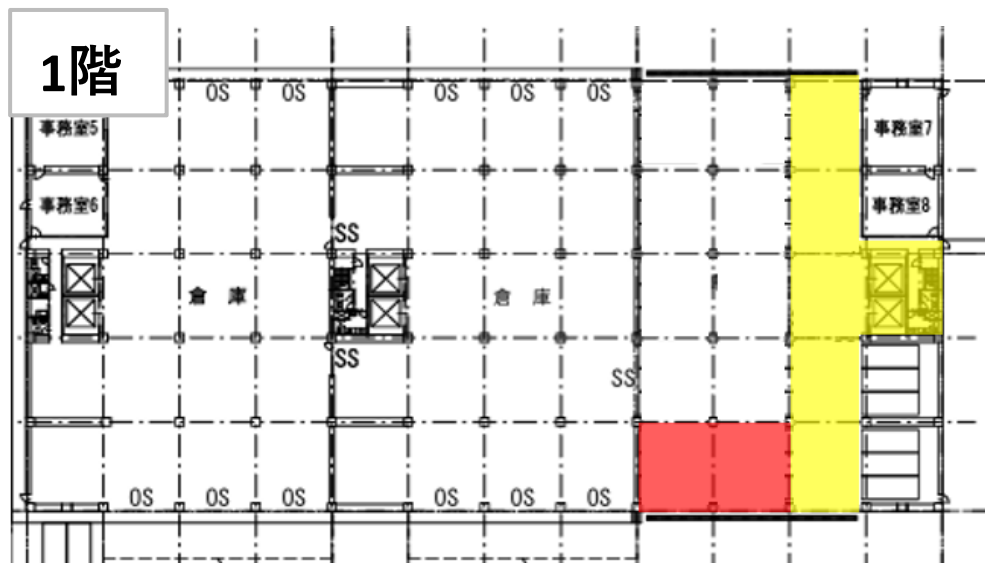


FOR RENT 倉庫

- 湾岸線「新木場」IC至近
- 大型車搬入可能
- 天高5m以上
- 24時間365日使用可能

※分割、短期利用OK



■ = 専有部 ■ = 共有部

物件概要

- 所在地 / 東京都江東区新砂2-5-20
- 用途地域 / 工業専用地域
- 交通 / 湾岸線「新木場」ICより約2km
JR京葉線「潮見」駅より徒歩約12分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建
- 設備 / ・荷物用EV：2基（共有）

賃貸条件

- 賃貸面積 / 1階専有：約46坪
5F専有：約309坪
1階共有：約19坪
5階共有：約39坪
- 保証金 / 月額賃料の4ヶ月分（非課税）
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 償却 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 契約形態 / 定期建物賃貸借契約
- 契約期間 / 2026年3月31日まで
- 使用開始日 / 相談
- 備考 / 指定保証会社加入要（月額賃料の1ヶ月分）
借家人賠償及び施設賠償保険加入要
水道光熱費別途費用負担

賃料

倉庫

6,900円（税別）/坪

CITY LOGISTICS

シティロジスティックス

中葛西事務所 〒134-0083 取締役社長：天野一徳
東京都江戸川区中葛西6-12-16 携帯：090-5751-1273
Tel：03-6661-4958 アドレス：cityamano@hotmail.com

担当：小林・衛藤
小林：080-7556-1808
衛藤：080-2787-8693